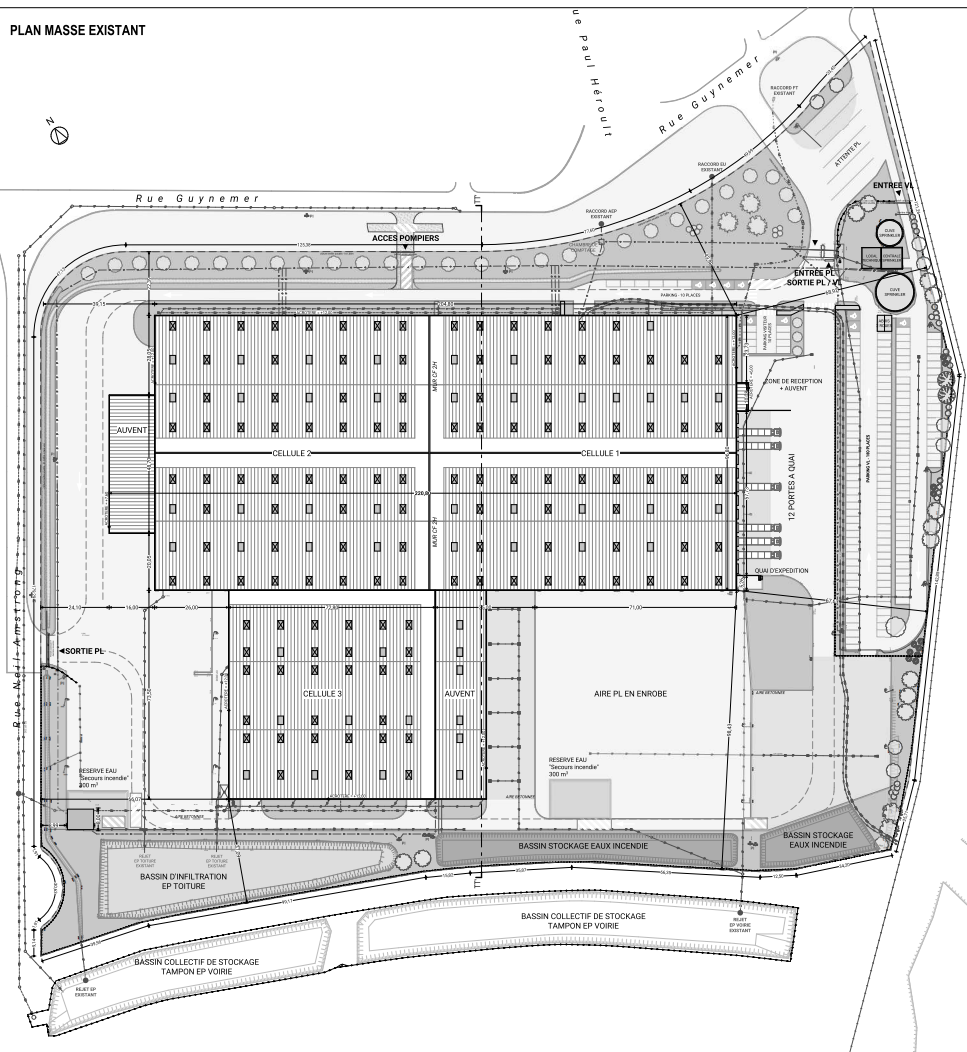
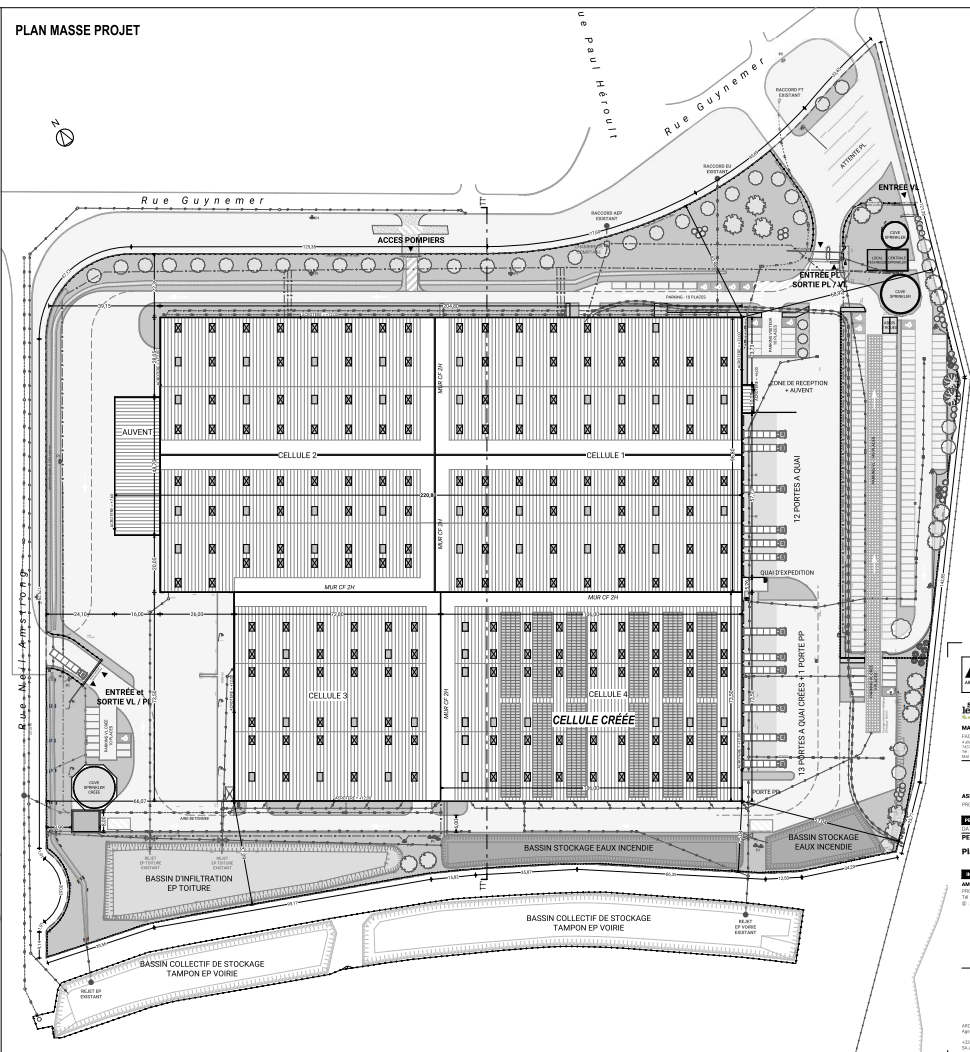


PLAN MASSE EXISTANT



PLAN MASSE PROJET



LEGENDE

- SECS**
  - Structure existante
  - Structure nouvelle
  - Structure à démolir
  - Structure à restaurer
- TOTITURE**
  - Structure existante
  - Structure nouvelle
  - Structure à restaurer
- RESEAUX**
  - Structure existante
  - Structure nouvelle
  - Structure à restaurer


 151 VOIE SCULPTURE 2425 de la Grande Rue - 23500 Guynes  
**SHOWLEADER LOGISTICS**  
 N° 12100

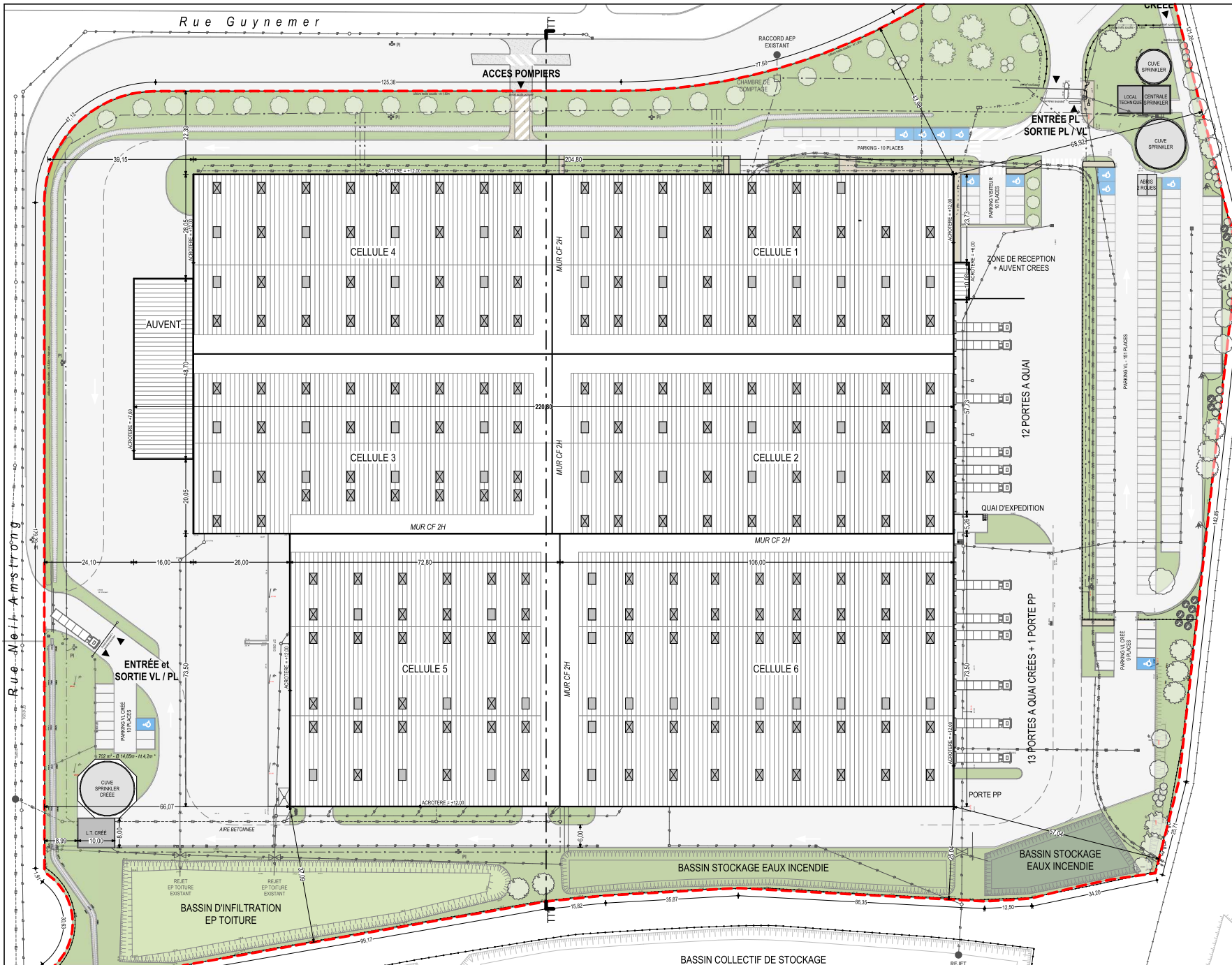

**STEPHEN BOUQUET**  
 MAITRE D'OUVRAGE  
 15150 GUYMENER  
 02 47 88 11 00  
 02 47 88 11 01


**ASSISTANT MAITRE D'OUVRAGE**  
 PROJET

<b>PERMIS DE CONSTRUCTION</b>	PC	RELEVÉ	PLAGE	COULÉ	DEBRI	23/04/2024
<b>PERMIS DE CONSTRUIRE</b>	PC	1500	21/04/23	AP	PC2	

**PLANS DE MASSE**

<b>NUMEROUS</b>	<b>FLUDES</b>	<b>DATE</b>
AM0	15150 GUYMENER	02/05/2024
02 47 88 11 00	02 47 88 11 01	02 47 88 11 02
02 47 88 11 03	02 47 88 11 04	02 47 88 11 05
02 47 88 11 06	02 47 88 11 07	02 47 88 11 08
02 47 88 11 09	02 47 88 11 10	02 47 88 11 11
02 47 88 11 12	02 47 88 11 13	02 47 88 11 14



**SURFACE DE PLANCHER**  
N°38538 21 10010 accordé le 17/08/2021

**Surfaces PC**  
Bureaux 585 m<sup>2</sup>  
Entrepôt 25 085 m<sup>2</sup>

**Surfaces PROJET**  
Cellule 6 (Entrepôt) + 7 790 m<sup>2</sup>

**TOTAL 33 460 m<sup>2</sup>**  
soit un besoin total de 188 places VL,  
> 19 places créées dont 2 PMR

**EMPRISE AU SOL**  
(50% autorisé - règlement ZAC)

Surface totale du terrain 72 980 m<sup>2</sup>

**Surfaces PC**  
Emprise au sol totale 27 688 m<sup>2</sup>

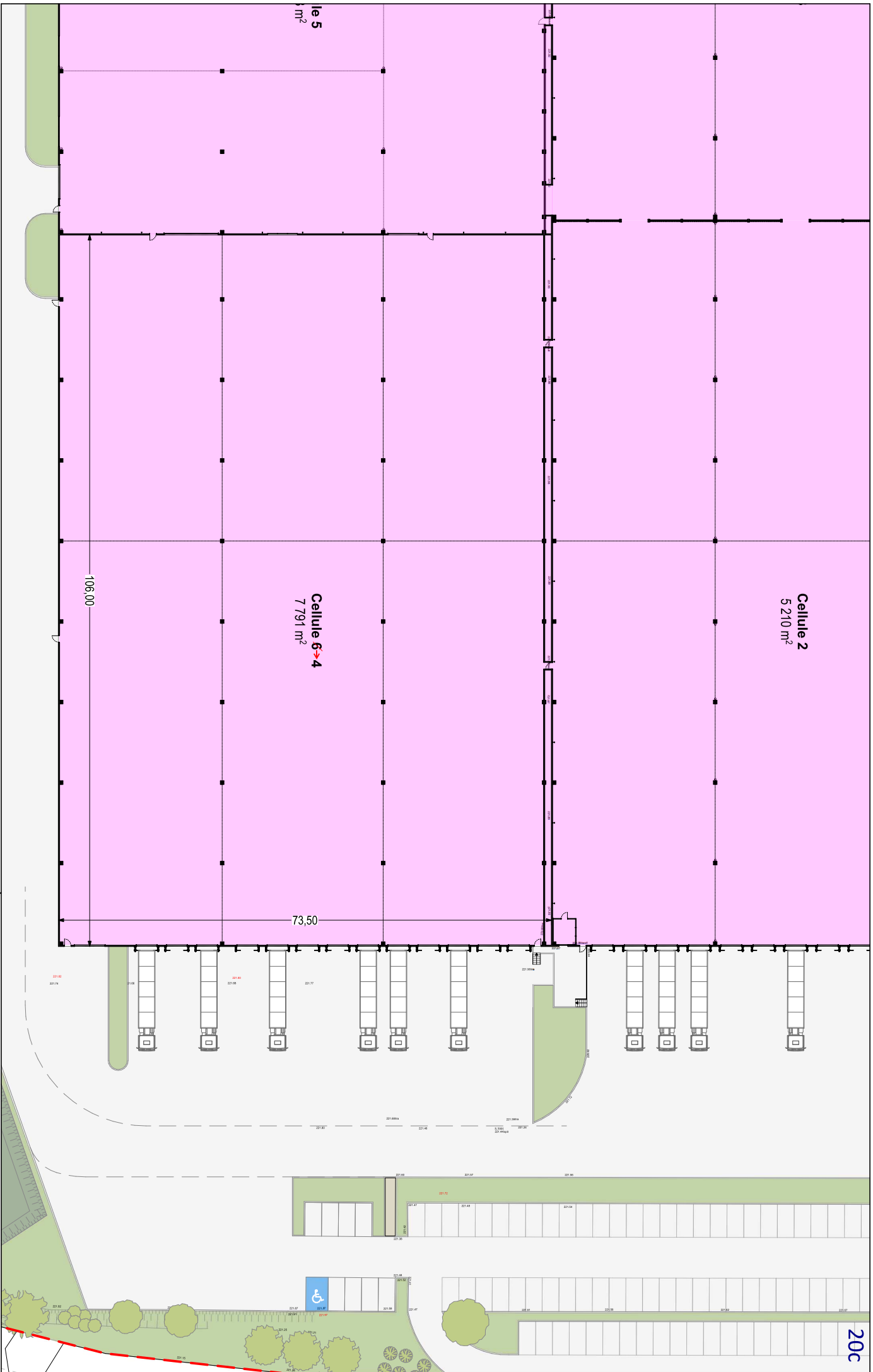
**Surfaces PROJET EXTENSION**  
Auvent supprimé - 1 320 m<sup>2</sup>  
Cellule 6 + 7 790 m<sup>2</sup>

**TOTAL 34 158 m<sup>2</sup>**  
soit un CES de 47%

**SNOWLEADER LOGISTICS**

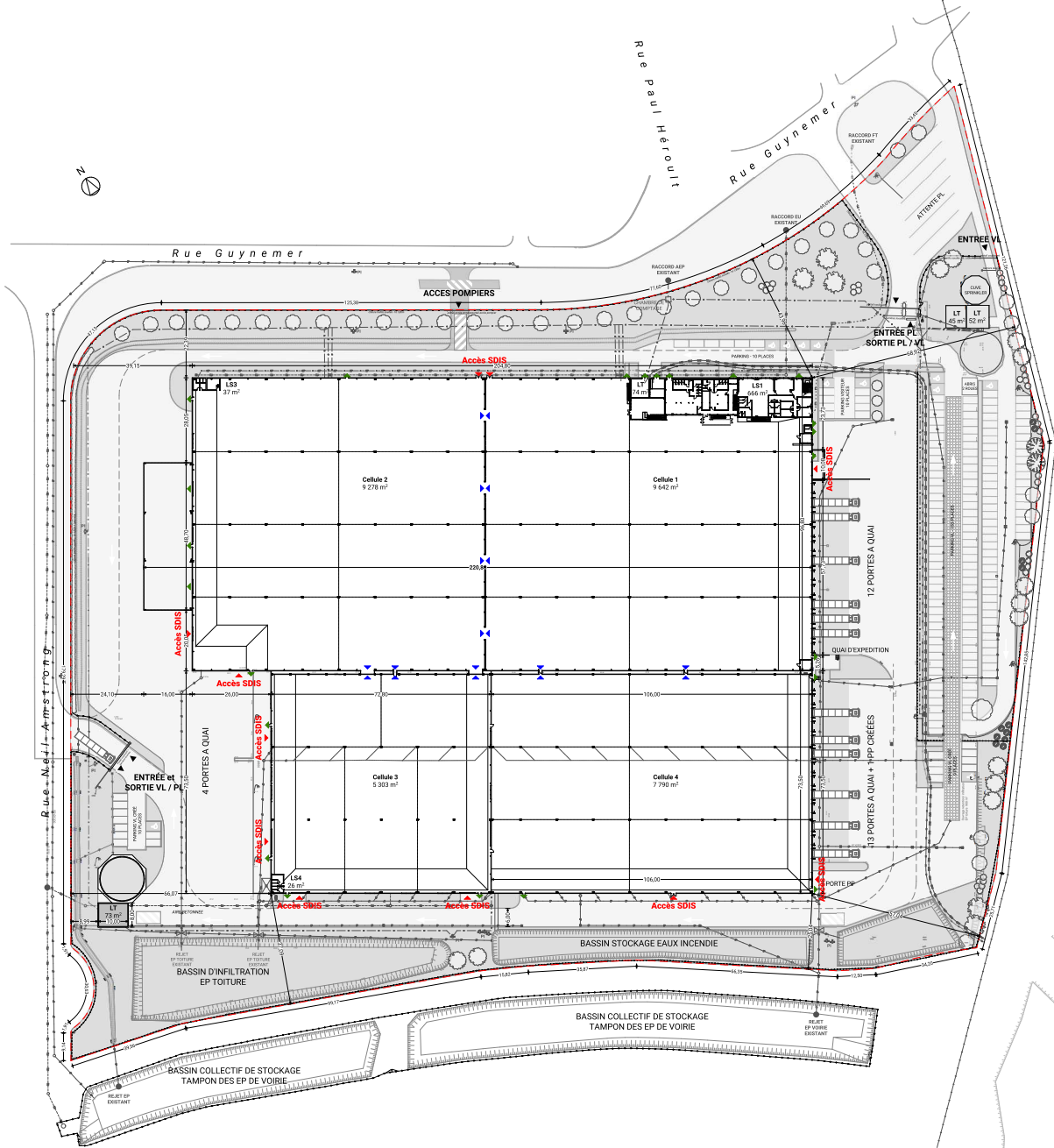
DATE DE CRÉATION : 09/02/23	<b>N°12802</b>	<b>ESQ</b>	ECHELLE	INDICE	DATE	N° DOC
<b>ESQUISSE - Cellule 6</b>			<b>1:1000</b>	<b>0</b>	<b>09/02/23</b>	<b>02</b>
<b>Plan masse - Cuve SPK v1.2</b>						





DATE DE CRÉATION : 09/02/23  
 ESQUISSE - Cellule 6  
 Plan Cellule 6 v1  
 SNOWLEADER LOGISTICS  
 N° 12802  
 ESQ  
 ECHELLE 1:500  
 INDICE 0  
 DATE 09/02/23  
 N° DOC 03





### RESEAUX

- Réseau Eau potable
- Réseau Incendie
- Réseau Eaux Usées
- Réseau Eaux Pluviales
- Réseau EDF
- Réseau France Telecom
- Réseau Gaz

**ARCHIGROUP**

**SNOWLEADER LOGISTICS**

N°12802

**MAÎTRE D'OUVRAGE**

FAÇES-KIT 2

4 rue de la Chapelle  
76130 STANISLAS 76130  
Tel : 02 35 42 01 14  
Mail : info@snw.fr

**ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE**

PROTECT

**INSTALLATIONS CLASSÉES PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT**

DATE DE CRÉATION	ICPE	ÉCHELLE	INDICE	DATE	CLASSE	EP DOD
	1500	24/04/23	AP			

**Plan d'ensemble**

**INCENDIE**

<b>AMO</b>	<b>FLUIDES</b>	<b>ICPE</b>
PROTECT Tel : 02 35 42 01 14 @ : p.sudre@concept.fr	IKM Tel : 01 37 37 73 88 @ : laurence.burth@semgroup.com	ECCO-IV Tel : 01 04 42 89 39 @ : s.dernes@prodoxect.fr

LE VORSQUOIS 89400 ZAC de la Grande Ile - 235 rue Guynemer

**LEGENDE**

**SOLS**

- Végétation existante
- Végétation nouvelle
- Surface imperméable existante
- Surface imperméable nouvelle
- Surface perméable existante
- Surface perméable nouvelle

**RESEAUX**

- Réseau Eau potable
- Réseau Incendie
- Réseau Eaux Usées
- Réseau Eaux Pluviales
- Réseau EDF
- Réseau France Telecom
- Réseau Gaz

**ACCÈS**

- Accès piéton
- Accès véhicule